



FOR SALE

SALE OF BUSINESS

MLS# E13633716

4002 Sheppard Avenue E 208, Toronto, ON M1S 4R5

Agincourt South-Malvern West, Toronto · M1S 4R5

C\$ 350,000

0	0	560	—	—	For Sale
BEDROOMS	BATHROOMS	SQ FT	PARKING	AGE (YRS)	TYPE

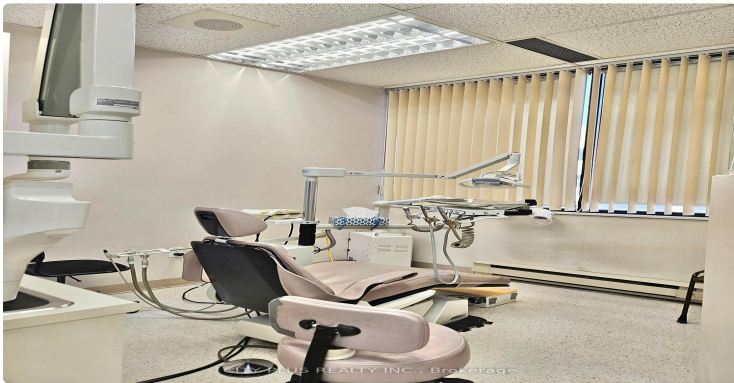
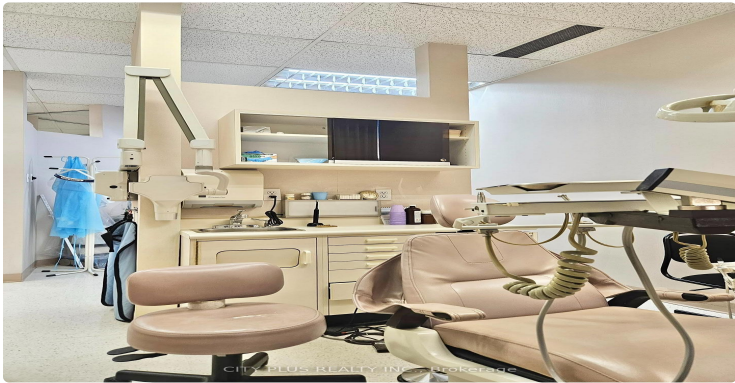
ABOUT THIS PROPERTY

Well Established Medical Dental Practice Business For Sale In The Heart Of Scarborough- Kennedy Rd & Sheppard Ave E. Easy To Manage 560 Sq.Ft. Dental Office With Recent Renovations & Functional Layout. Waiting Room Reception Area At Entrance As You Walk Into Changing Room, X-Ray Room, Operator Chair, Preparation Room & Space For 2nd Dentist Operator. Mature Client List Available On Sale Of Business. All Equipment, Chattels & Fixtures Included In Sale. Bright Medical Office With Elevator Access Through Lobby. Dense Residential Population With Pedestrian Traffic, TTC Accessible & Ample Parking.

PROPERTY DETAILS

PROPERTY TYPE	Sale Of Business
LISTING STATUS	For Sale
PROPERTY TYPE	Sale Of Business
ANNUAL TAX	\$27
POSTAL CODE	M1S 4R5
NEIGHBOURHOOD	Agincourt South-Malvern West

GALLERY



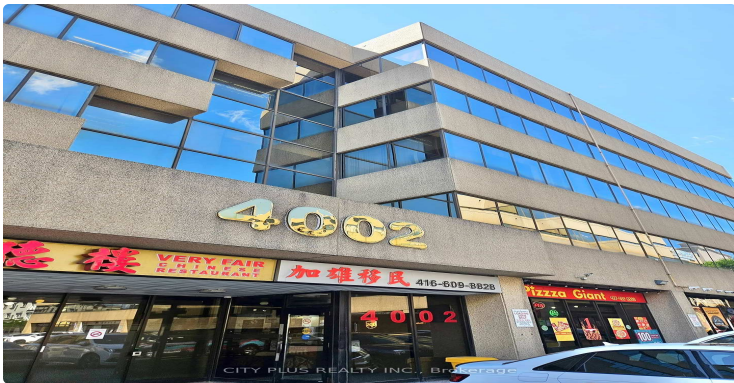
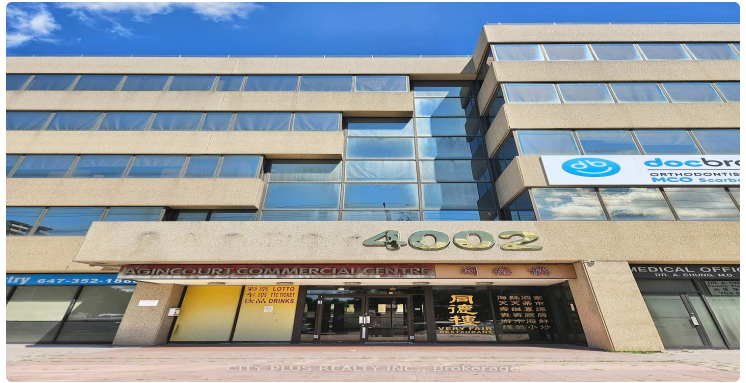


AGINCOURT COMMERCIAL CENTRE (D) 東城商業中心 4002 Sheppard Avenue East 416-211-9999 Management Office 1111-1111		
BASEMENT		
1001 - 1002 City Centre	1001 - 1002 城市中心	1001 - 1002 城市中心
1003 - 1004 Yonge East	1003 - 1004 央街東	1003 - 1004 央街東
GROUND FLOOR		
1005 - 1006 City Centre	1005 - 1006 城市中心	1005 - 1006 城市中心
1007 - 1008 Yonge East	1007 - 1008 央街東	1007 - 1008 央街東
1009 - 1010 City Centre	1009 - 1010 城市中心	1009 - 1010 城市中心
1011 - 1012 Yonge East	1011 - 1012 央街東	1011 - 1012 央街東
1013 - 1014 City Centre	1013 - 1014 城市中心	1013 - 1014 城市中心
1015 - 1016 Yonge East	1015 - 1016 央街東	1015 - 1016 央街東
1017 - 1018 City Centre	1017 - 1018 城市中心	1017 - 1018 城市中心
1019 - 1020 Yonge East	1019 - 1020 央街東	1019 - 1020 央街東
1021 - 1022 City Centre	1021 - 1022 城市中心	1021 - 1022 城市中心
1023 - 1024 Yonge East	1023 - 1024 央街東	1023 - 1024 央街東
1025 - 1026 City Centre	1025 - 1026 城市中心	1025 - 1026 城市中心
1027 - 1028 Yonge East	1027 - 1028 央街東	1027 - 1028 央街東
1029 - 1030 City Centre	1029 - 1030 城市中心	1029 - 1030 城市中心
1031 - 1032 Yonge East	1031 - 1032 央街東	1031 - 1032 央街東
1033 - 1034 City Centre	1033 - 1034 城市中心	1033 - 1034 城市中心
1035 - 1036 Yonge East	1035 - 1036 央街東	1035 - 1036 央街東
1037 - 1038 City Centre	1037 - 1038 城市中心	1037 - 1038 城市中心
1039 - 1040 Yonge East	1039 - 1040 央街東	1039 - 1040 央街東
1041 - 1042 City Centre	1041 - 1042 城市中心	1041 - 1042 城市中心
1043 - 1044 Yonge East	1043 - 1044 央街東	1043 - 1044 央街東
1045 - 1046 City Centre	1045 - 1046 城市中心	1045 - 1046 城市中心
1047 - 1048 Yonge East	1047 - 1048 央街東	1047 - 1048 央街東
1049 - 1050 City Centre	1049 - 1050 城市中心	1049 - 1050 城市中心
1051 - 1052 Yonge East	1051 - 1052 央街東	1051 - 1052 央街東
1053 - 1054 City Centre	1053 - 1054 城市中心	1053 - 1054 城市中心
1055 - 1056 Yonge East	1055 - 1056 央街東	1055 - 1056 央街東
1057 - 1058 City Centre	1057 - 1058 城市中心	1057 - 1058 城市中心
1059 - 1060 Yonge East	1059 - 1060 央街東	1059 - 1060 央街東
1061 - 1062 City Centre	1061 - 1062 城市中心	1061 - 1062 城市中心
1063 - 1064 Yonge East	1063 - 1064 央街東	1063 - 1064 央街東
1065 - 1066 City Centre	1065 - 1066 城市中心	1065 - 1066 城市中心
1067 - 1068 Yonge East	1067 - 1068 央街東	1067 - 1068 央街東
1069 - 1070 City Centre	1069 - 1070 城市中心	1069 - 1070 城市中心
1071 - 1072 Yonge East	1071 - 1072 央街東	1071 - 1072 央街東
1073 - 1074 City Centre	1073 - 1074 城市中心	1073 - 1074 城市中心
1075 - 1076 Yonge East	1075 - 1076 央街東	1075 - 1076 央街東
1077 - 1078 City Centre	1077 - 1078 城市中心	1077 - 1078 城市中心
1079 - 1080 Yonge East	1079 - 1080 央街東	1079 - 1080 央街東
1081 - 1082 City Centre	1081 - 1082 城市中心	1081 - 1082 城市中心
1083 - 1084 Yonge East	1083 - 1084 央街東	1083 - 1084 央街東
1085 - 1086 City Centre	1085 - 1086 城市中心	1085 - 1086 城市中心
1087 - 1088 Yonge East	1087 - 1088 央街東	1087 - 1088 央街東
1089 - 1090 City Centre	1089 - 1090 城市中心	1089 - 1090 城市中心
1091 - 1092 Yonge East	1091 - 1092 央街東	1091 - 1092 央街東
1093 - 1094 City Centre	1093 - 1094 城市中心	1093 - 1094 城市中心
1095 - 1096 Yonge East	1095 - 1096 央街東	1095 - 1096 央街東
1097 - 1098 City Centre	1097 - 1098 城市中心	1097 - 1098 城市中心
1099 - 1100 Yonge East	1099 - 1100 央街東	1099 - 1100 央街東
1101 - 1102 City Centre	1101 - 1102 城市中心	1101 - 1102 城市中心
1103 - 1104 Yonge East	1103 - 1104 央街東	1103 - 1104 央街東
1105 - 1106 City Centre	1105 - 1106 城市中心	1105 - 1106 城市中心
1107 - 1108 Yonge East	1107 - 1108 央街東	1107 - 1108 央街東
1109 - 1110 City Centre	1109 - 1110 城市中心	1109 - 1110 城市中心
1111 - 1112 Yonge East	1111 - 1112 央街東	1111 - 1112 央街東
1113 - 1114 City Centre	1113 - 1114 城市中心	1113 - 1114 城市中心
1115 - 1116 Yonge East	1115 - 1116 央街東	1115 - 1116 央街東
1117 - 1118 City Centre	1117 - 1118 城市中心	1117 - 1118 城市中心
1119 - 1120 Yonge East	1119 - 1120 央街東	1119 - 1120 央街東
1121 - 1122 City Centre	1121 - 11	

2ND FLOOR		
2001 - 2002 City Centre	2001 - 2002 城市中心	2001 - 2002 城市中心
2003 - 2004 Yonge East	2003 - 2004 央街東	2003 - 2004 央街東
2005 - 2006 City Centre	2005 - 2006 城市中心	2005 - 2006 城市中心
2007 - 2008 Yonge East	2007 - 2008 央街東	2007 - 2008 央街東
2009 - 2010 City Centre	2009 - 2010 城市中心	2009 - 2010 城市中心
2011 - 2012 Yonge East	2011 - 2012 央街東	2011 - 2012 央街東
2013 - 2014 City Centre	2013 - 2014 城市中心	2013 - 2014 城市中心
2015 - 2016 Yonge East	2015 - 2016 央街東	2015 - 2016 央街東
2017 - 2018 City Centre	2017 - 2018 城市中心	2017 - 2018 城市中心
2019 - 2020 Yonge East	2019 - 2020 央街東	2019 - 2020 央街東
2021 - 2022 City Centre	2021 - 2022 城市中心	2021 - 2022 城市中心
2023 - 2024 Yonge East	2023 - 2024 央街東	2023 - 2024 央街東
2025 - 2026 City Centre	2025 - 2026 城市中心	2025 - 2026 城市中心
2027 - 2028 Yonge East	2027 - 2028 央街東	2027 - 2028 央街東
2029 - 2030 City Centre	2029 - 2030 城市中心	2029 - 2030 城市中心
2031 - 2032 Yonge East	2031 - 2032 央街東	2031 - 2032 央街東
2033 - 2034 City Centre	2033 - 2034 城市中心	2033 - 2034 城市中心
2035 - 2036 Yonge East	2035 - 2036 央街東	2035 - 2036 央街東
2037 - 2038 City Centre	2037 - 2038 城市中心	2037 - 2038 城市中心
2039 - 2040 Yonge East	2039 - 2040 央街東	2039 - 2040 央街東
2041 - 2042 City Centre	2041 - 2042 城市中心	2041 - 2042 城市中心
2043 - 2044 Yonge East	2043 - 2044 央街東	2043 - 2044 央街東
2045 - 2046 City Centre	2045 - 2046 城市中心	2045 - 2046 城市中心
2047 - 2048 Yonge East	2047 - 2048 央街東	2047 - 2048 央街東
2049 - 2050 City Centre	2049 - 2050 城市中心	2049 - 2050 城市中心
2051 - 2052 Yonge East	2051 - 2052 央街東	2051 - 2052 央街東
2053 - 2054 City Centre	2053 - 2054 城市中心	2053 - 2054 城市中心
2055 - 2056 Yonge East	2055 - 2056 央街東	2055 - 2056 央街東
2057 - 2058 City Centre	2057 - 2058 城市中心	2057 - 2058 城市中心
2059 - 2060 Yonge East	2059 - 2060 央街東	2059 - 2060 央街東
2061 - 2062 City Centre	2061 - 2062 城市中心	2061 - 2062 城市中心
2063 - 2064 Yonge East	2063 - 2064 央街東	2063 - 2064 央街東
2065 - 2066 City Centre	2065 - 2066 城市中心	2065 - 2066 城市中心
2067 - 2068 Yonge East	2067 - 2068 央街東	2067 - 2068 央街東
2069 - 2070 City Centre	2069 - 2070 城市中心	2069 - 2070 城市中心
2071 - 2072 Yonge East	2071 - 2072 央街東	2071 - 2072 央街東
2073 - 2074 City Centre	2073 - 2074 城市中心	2073 - 2074 城市中心
2075 - 2076 Yonge East	2075 - 2076 央街東	2075 - 2076 央街東
2077 - 2078 City Centre	2077 - 2078 城市中心	2077 - 2078 城市中心
2079 - 2080 Yonge East	2079 - 2080 央街東	2079 - 2080 央街東
2081 - 2082 City Centre	2081 - 2082 城市中心	2081 - 2082 城市中心
2083 - 2084 Yonge East	2083 - 2084 央街東	2083 - 2084 央街東
2085 - 2086 City Centre	2085 - 2086 城市中心	2085 - 2086 城市中心
2087 - 2088 Yonge East	2087 - 2088 央街東	2087 - 2088 央街東
2089 - 2090 City Centre	2089 - 2090 城市中心	2089 - 2090 城市中心
2091 - 2092 Yonge East	2091 - 2092 央街東	2091 - 2092 央街東
2093 - 2094 City Centre	2093 - 2094 城市中心	2093 - 2094 城市中心
2095 - 2096 Yonge East	2095 - 2096 央街東	2095 - 2096 央街東
2097 - 2098 City Centre	2097 - 2098 城市中心	2097 - 2098 城市中心
2099 - 2100 Yonge East	2099 - 2100 央街東	2099 - 2100 央街東
2101 - 2102 City Centre	2101 - 2102 城市中心	2101 - 2102 城市中心
2103 - 2104 Yonge East	2103 - 2104 央街東	2103 - 2104 央街東
2105 - 2106 City Centre	2105 - 2106 城市中心	2105 - 2106 城市中心
2107 - 2108 Yonge East	2107 - 2108 央街東	2107 - 2108 央街東
2109 - 2110 City Centre	2109 - 2110 城市中心	2109 - 2110 城市中心
2111 - 2112 Yonge East	2111 - 2112 央街東	2111 - 2112 央街東
2113 - 2114 City Centre	2113 - 2114 城市中心	2113 - 2114 城市中心
2115 - 2116 Yonge East	2115 - 2116 央街東	2115 - 2116 央街東
2117 - 2118 City Centre	2117 - 2118 城市中心	2117 - 2118 城市中心
2119 - 2120 Yonge East	2119 - 2120 央街東	2119 - 2120 央街東
2121 - 2122 City Centre	2121 - 21	

3RD FLOOR		
3001 - 3002 City Centre	3001 - 3002 城市中心	3001 - 3002 城市中心
3003 - 3004 Yonge East	3003 - 3004 央街東	3003 - 3004 央街東
3005 - 3006 City Centre	3005 - 3006 城市中心	3005 - 3006 城市中心
3007 - 3008 Yonge East	3007 - 3008 央街東	3007 - 3008 央街東
3009 - 3010 City Centre	3009 - 3010 城市中心	3009 - 3010 城市中心
3011 - 3012 Yonge East	3011 - 3012 央街東	3011 - 3012 央街東
3013 - 3014 City Centre	3013 - 3014 城市中心	3013 - 3014 城市中心
3015 - 3016 Yonge East	3015 - 3016 央街東	3015 - 3016 央街東
3017 - 3018 City Centre	3017 - 3018 城市中心	3017 - 3018 城市中心
3019 - 3020 Yonge East	3019 - 3020 央街東	3019 - 3020 央街東
3021 - 3022 City Centre	3021 - 3022 城市中心	3021 - 3022 城市中心
3023 - 3024 Yonge East	3023 - 3024 央街東	3023 - 3024 央街東
3025 - 3026 City Centre	3025 - 3026 城市中心	3025 - 3026 城市中心
3027 - 3028 Yonge East	3027 - 3028 央街東	3027 - 3028 央街東
3029 - 3030 City Centre	3029 - 3030 城市中心	3029 - 3030 城市中心
3031 - 3032 Yonge East	3031 - 3032 央街東	3031 - 3032 央街東
3033 - 3034 City Centre	3033 - 3034 城市中心	3033 - 3034 城市中心
3035 - 3036 Yonge East	3035 - 3036 央街東	3035 - 3036 央街東
3037 - 3038 City Centre	3037 - 3038 城市中心	3037 - 3038 城市中心
3039 - 3040 Yonge East	3039 - 3040 央街東	3039 - 3040 央街東
3041 - 3042 City Centre	3041 - 3042 城市中心	3041 - 3042 城市中心
3043 - 3044 Yonge East	3043 - 3044 央街東	3043 - 3044 央街東
3045 - 3046 City Centre	3045 - 3046 城市中心	3045 - 3046 城市中心
3047 - 3048 Yonge East	3047 - 3048 央街東	3047 - 3048 央街東
3049 - 3050 City Centre	3049 - 3050 城市中心	3049 - 3050 城市中心
3051 - 3052 Yonge East	3051 - 3052 央街東	3051 - 3052 央街東
3053 - 3054 City Centre	3053 - 3054 城市中心	3053 - 3054 城市中心
3055 - 3056 Yonge East	3055 - 3056 央街東	3055 - 3056 央街東
3057 - 3058 City Centre	3057 - 3058 城市中心	3057 - 3058 城市中心
3059 - 3060 Yonge East	3059 - 3060 央街東	3059 - 3060 央街東
3061 - 3062 City Centre	3061 - 3062 城市中心	3061 - 3062 城市中心
3063 - 3064 Yonge East	3063 - 3064 央街東	3063 - 3064 央街東
3065 - 3066 City Centre	3065 - 3066 城市中心	3065 - 3066 城市中心
3067 - 3068 Yonge East	3067 - 3068 央街東	3067 - 3068 央街東
3069 - 3070 City Centre	3069 - 3070 城市中心	3069 - 3070 城市中心
3071 - 3072 Yonge East	3071 - 3072 央街東	3071 - 3072 央街東
3073 - 3074 City Centre	3073 - 3074 城市中心	3073 - 3074 城市中心
3075 - 3076 Yonge East	3075 - 3076 央街東	3075 - 3076 央街東
3077 - 3078 City Centre	3077 - 3078 城市中心	3077 - 3078 城市中心
3079 - 3080 Yonge East	3079 - 3080 央街東	3079 - 3080 央街東
3081 - 3082 City Centre	3081 - 3082 城市中心	3081 - 3082 城市中心
3083 - 3084 Yonge East	3083 - 3084 央街東	3083 - 3084 央街東
3085 - 3086 City Centre	3085 - 3086 城市中心	3085 - 3086 城市中心
3087 - 3088 Yonge East	3087 - 3088 央街東	3087 - 3088 央街東
3089 - 3090 City Centre	3089 - 3090 城市中心	3089 - 3090 城市中心
3091 - 3092 Yonge East	3091 - 3092 央街東	3091 - 3092 央街東
3093 - 3094 City Centre	3093 - 3094 城市中心	3093 - 3094 城市中心
3095 - 3096 Yonge East	3095 - 3096 央街東	3095 - 3096 央街東
3097 - 3098 City Centre	3097 - 3098 城市中心	3097 - 3098 城市中心
3099 - 3100 Yonge East	3099 - 3100 央街東	3099 - 3100 央街東
3101 - 3102 City Centre	3101 - 3102 城市中心	3101 - 3102 城市中心
3103 - 3104 Yonge East	3103 - 3104 央街東	3103 - 3104 央街東
3105 - 3106 City Centre	3105 - 3106 城市中心	3105 - 3106 城市中心
3107 - 3108 Yonge East	3107 - 3108 央街東	3107 - 3108 央街東
3109 - 3110 City Centre	3109 - 3110 城市中心	3109 - 3110 城市中心
3111 - 3112 Yonge East	3111 - 3112 央街東	3111 - 3112 央街東
3113 - 3114 City Centre	3113 - 3114 城市中心	3113 - 3114 城市中心
3115 - 3116 Yonge East	3115 - 3116 央街東	3115 - 3116 央街東
3117 - 3118 City Centre	3117 - 3118 城市中心	3117 - 3118 城市中心
3119 - 3120 Yonge East	3119 - 3120 央街東	3119 - 3120 央街東
3121 - 3122 City Centre	3121 - 31	

4TH FLOOR		
4001 - 4002 City Centre	4001 - 4002 城市中心	4001 - 4002 城市中心
4003 - 4004 Yonge East	4003 - 4004 央街東	4003 - 4004 央街東
4005 - 4006 City Centre	4005 - 4006 城市中心	4005 - 4006 城市中心
4007 - 4008 Yonge East	4007 - 4008 央街東	4007 - 4008 央街



LISTING AGENT

Pavel Shaganenko

CITY PLUS REALTY INC.

Email: pshaganenko@gmail.com

Prepared for you on October 25, 2026. Data provided by Toronto Regional Real Estate Board (TRREB) via AMPRE. All information is deemed reliable but not guaranteed.